**ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА**

**1.Термины и определения**

1.1.В настоящей Оферте, если контекст не требует иного, нижеприведенные термины имеют следующее значение:

* **Подрядчик -** Общество с ограниченной ответственностью «Омская энергосбытовая компания»
* **Заказчик** **-** любое физическое или юридическое лицо, акцептировавшее публичную оферту на условиях настоящей оферты, и являющийся таким образом Заказчиком работ Подрядчика.
* **Акцепт Оферты** – полное и безоговорочное принятие оферты Заказчиком, путем осуществление действий, указанных в п. 3.2. настоящей Оферты.
* **Прейскурант** – действующий перечень выполняемых работ Подрядчика с ценами, утвержденный Обществом с ограниченной ответственностью «Омская энергосбытовая компания», публикуемый на официальном Интернет-ресурсе Подрядчика по адресу: [**www.omesc.ru**](http://www.omesc.ru)**.**
* **Объект –** здание (помещение) или иное место, указанное Заказчиком в заявке, на котором будет осуществляться выполнение работ Подрядчиком.
* **Заявка** – документ, в котором Заказчиком определен вид, объем, сроки выполняемых работ, реквизиты Заказчика;
* **Цена Договора** – сума, которая должна быть выплачена Подрядчику в рамках Договора за полное и надлежащее выполнение своих обязательств по договору.

 **2.Общие положения**

 2.1. В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (ГК РФ) в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг юридическое или физическое лицо, производящее акцепт настоящей оферты, становится Заказчиком (в соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ акцепт оферты равносилен заключению договора на условиях, изложенных в оферте), а Подрядчик и Заказчик совместно — Сторонами настоящего договора.

 2.2. Настоящая публичная Оферта является официальным предложением Общества с ограниченной ответственностью «Омская энергосбытовая компания» в адрес любого физического и юридического лица заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «Омская энергосбытовая компания» договор подряда на условиях, определенных в настоящей Оферте и содержит все существенные условия договора.

 2.3. Публичная Оферта и приложения к ней (в дальнейшем – Договор) являются официальными документами и публикуются на официальном Интернет-ресурсе Подрядчика по адресу: [**www.omesc.ru**](http://www.omesc.ru)**.**

 2.4. Общество с ограниченной ответственностью «Омская энергосбытовая компания» заверяет о том, что выполнение работ, указанных в Прейскуранте, не требует дополнительных разрешающих документов на осуществление видов деятельности, указанных в Прейскуранте (Приложение № 1).

 **3.Акцепт Оферты и заключение Договора**

 3.1. В соответствии со статьями 434, 438 Гражданского Кодекса Российской Федерации, полным и безоговорочным принятием (акцептом) Покупателем условий настоящей Оферты и приложений к нему считается осуществление Покупателем действий, определенных в п. 3.2. Оферты.

 3.2. Заказчик считается заключившим Договор с Подрядчиком и принявшим все условия настоящей Оферты (акцептовавшим Оферту), в случае предоставления Заказчиком Подрядчику оформленной надлежащим образом и подписанной им Заявки, а также внесения предоплаты в размере стоимости выполняемых работ, согласно Прейскуранту (Приложение № 1).

 **4. Предмет договора**

 4.1. Подрядчик обязуется в установленный настоящим Договором срок выполнить работу в соответствие с условиями настоящего Договора, действующим Прейскурантом и Заявкой Заказчика.

 4.2. Прейскурант является неотъемлемой частью Договора и определяет перечень и цену выполняемых работ, установленные в одностороннем бесспорном порядке Подрядчиком.

 4.3. Подрядчик обязуется выполнить работы на Объекте Заказчика, указанном в Заявке, и передать Заказчику результат работы, в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

 4.5. Работы по настоящему Договору должны выполняться в соответствии с действующими на территории Российской Федерации нормативными документами по технической эксплуатации, охране труда, пожарной и промышленной безопасности в электроэнергетике, строительстве и иных областях, входящих в сферу влияния настоящего Договора.

 **5. Права и обязанности сторон**

 5.1. Подрядчик обязуется:

 5.1.1. С момента заключения настоящего Договора выполнить в полной объеме задание Заказчика, указанное в Заявке, в соответствии с условиями настоящего Договора и действующего законодательства Российской Федерации. Подрядчик оставляет за собой право невыполнения обязательств по Договору в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, указанной в п.7.6. настоящего Договора.

 5.1.2. Соблюдать требования инструкций по технике безопасности при выполнении работ по настоящему Договору.

 5.1.3. Обеспечить устранение в сроки, согласованные с Заказчиком, недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

 5.1.4. Порядок и чистоту на Объекте и конкретных местах производства Работ.

 5.1.5.Обрабатывать персональные данные Заказчика и обеспечивать их конфиденциальность в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

 5.2. Подрядчик имеет право:

 5.2.1. В любой момент изменять условия настоящего Договора и Прейскурант в одностороннем порядке без предварительного согласования с Заказчиком, обеспечивая при этом публикацию измененных условий на официальном Интернет-ресурсе Подрядчика по адресу:[**www.omesc.ru**](http://www.omesc.ru)**.** Все изменения вступают в силу на следующий день после публикации.

 5.3. Заказчик обязуется:

 5.3.1. До момента заключения Договора ознакомиться с содержанием и условиями Договора и Прейскуранта.

 5.3.2. Ознакомившись с прейскурантом и ценой работ Подрядчика, а также текстом настоящего Договора подать Заявку на выполнение работ в офисе Подрядчика (территориальных отделениях и клиентских офисах).

 5.3.3. Произвести оплату работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

 5.3.4. Обеспечить беспрепятственный доступ к месту выполнения работ персоналу Подрядчика в согласованные сроки.

 5.3.5. Принять результат работ по Акту о приемке выполненных работ.

 5.4. Заказчик имеет право:

 5.4.1. проверять в любое время ход и качество выполнения работ Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

 **6.Стоимость работ, порядок расчетов**

 6.1. Цена подлежащих выполнению работ указывается в рублях Российской Федерации и включает в себя налог на добавленную стоимость в размере 18%.

6.2. Оплата по настоящему Договору осуществляется Заказчиком 100 % авансовым платежом в безналичном порядке, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика на основании выставленного счета на оплату работ или наличными денежными средствами в кассу Подрядчика.

 6.3. На основании полученной Заявки Подрядчик выставляет заказчику счет

(квитанцию) на оплату выбранного вида и объема работ.

 6.4. Заказчик перечисляет денежные средства на расчетный счет Подрядчика либо вносит наличные денежные средства в кассу Подрядчика.

 6.5. Заказчик самостоятельно отслеживает изменение реквизитов Подрядчика,

указанных в настоящем Договоре и несет ответственность за правильность производимых им платежей.

 6.6. После проведения Заказчиком оплаты выставленного счета и зачисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика либо оплаты в кассу Подрядчика, договор вступает в силу.

6.7. Стороны пришли к соглашению о том, что к отношениям Сторон, возникшим на основании настоящего Договора, положения ст. 317.1. Гражданского кодекса РФ не подлежат применению.

 **7. Срок выполнения и приемка выполненных работ**

 7.1. Срок выполнения работ по настоящему Договору составляет 20 (двадцать) рабочих дней с даты поступления в полном объеме денежных средств в кассу или на расчетный счет Подрядчика.

 7.2. Приемка выполненных Работ осуществляется по окончании всего объема Работ.

 7.3.Работы считаются выполненными надлежащим образом и в полном объеме, если в течение 10 (десяти) дней с момента подписания Акта о приемке выполненных работ о принятии работ Заказчиком не выслан на адрес Подрядчика мотивированный отказ от принятия работ.

 7.4. Подрядчик обеспечивает качественное выполнение работ в соответствии с видами работ, указанными в Прейскуранте (Приложение № 1).

 7.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результатов работ, Сторонами составляется двусторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Подрядчик обязан в согласованное Сторонами время устранить недостатки, указанные в Акте, своими силами и за свой счет.

 7.6. Подрядчик не несет ответственности за нарушение условий Договора, если такое нарушение вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), включая: действия органов государственной власти, пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные действия, отсутствие электроэнергии и/или сбои работы компьютерной сети, забастовки, гражданские волнения, беспорядки, любые иные обстоятельства, не ограничиваясь перечисленным, которые могут повлиять на выполнение Подрядчиком условий настоящей публичной Оферты (Договора) и неподконтрольные Подрядчику.

 7.7. В случае невозможности выполнения работ по вине Подрядчика, Подрядчик обязуется произвести возврат денежных средств, оплаченных Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подачи письменного заявления Заказчиком.

 7.8. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением договора подряда, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

 7.9. Подрядчик гарантирует соответствие качества выполняемых Работ условиям Договора, а также действующим техническим требованиям и нормативам.

 **8.Заключительные положения**

 8.1.За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по заключенному Договору. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

 8.2. Договор вступает в силу с момента акцепта оферты и действует до выполнения Сторонами своих обязательств. Все споры и разногласия решаются путем переговоров Сторон. Срок рассмотрения претензий – 15 (пятнадцать) рабочих дней.

 **9. Отзыв Оферты**

 9.1. Отзыв Оферты может быть осуществлен Подрядчиком в любое время, но это не является основанием для отказа от обязательств Заказчика по уже заключенным Договорам. Подрядчик обязуется разместить уведомление об отзыве Оферты на официальном Интернет-ресурсе Подрядчика по адресу: [**www.omesc.ru**](http://www.omesc.ru)**.** Отзыв Оферты вступает в силу немедленно после публикации, и считается доведенными до Заказчика с момента такой публикации.

 **10. Приложения:**

10.1.Приложение № 1: Прейскурант цен 2017 года.

**Подрядчик:**

Местонахождение: 644037, г.Омск, ул. Партизанская, 10,

Адрес для почтовых отправлений: 644042, г.Омск, пр. Карла Маркса, д.41 корп.15

Тел. (3812)293-306, (3812)293-460,

email: info@omesc.ru